

Jadi Inmobiliaria

C/ Seis de junio, 4 Valdepeñas

Teléfono: 926348057 Teléfono 2: 926347083

e-mail: antoninapozo@inmobiliariajadi.com

11760 Referencia:

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 178.000 €

Estado: Buen estado

Población: Valdepeñas

Provincia: Ciudad Real

Cod. postal: 13300

Zona: **CENTRO**

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trámite | |

M² construidos: 448

Agua caliente: individual

Combustible: gasoil

Baños: 2 Metros de 278 parcela:

M² terraza:

40

Dormitorios: 8

Exterior/Interior: exterior

Garajes: 2

Terraza(s): 1

Orientación: suroeste

Descripción:

CASA EN VENTA EN VALDEPEÑAS, CON 278 M2 DE SOLAR, Y UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 448 M2,

FACHADA CLÁSICA, EN ESQUINA, BIEN CONSERVADA.

CASA MUY LUMINOSA, CON UNA MONTERA ACRISTALADA EN EL TECHO DEL HALL DE ENTRADA, GRAN TERRAZA, SEIS BALCONES Y CUATRO VENTANAS AL EXTERIOR.

CUENTA CON DOS ENTRADAS. UNA PUERTA PRINCIPAL, QUE DA ACCESO AL AMPLIO RECIBIDOR Y UNA SEGUNDA PUERTA INDEPENDIENTE, QUE TAMBIEN COMUNICA CON LA VIVIENDA.

DISTRIBUIDA EN PLANTA BAJA CON: 4 HABITACIONES, GRAN HALL DISTRIBUIDOR, SALÓN, COCINA, BAÑO, TRASTERO, COCHERA PARA 2 COCHES Y PATIO de 60 M2.

Y PLANTA ALTA CON: 4 HABITACIONES, HALL DISTRIBUIDOR, SALÓN, COCINA AMUEBLADA, BAÑO, Y TERRAZA EXTERIOR DE UNO 40 M2 APROX., Y ESCALERA TRASERA DE ACCESO AL PATIO.

LA VIVIENDA TIENE CALEFACCIÓN DE GASOIL, Y GRAN PARTE DE LOS SUELOS DE TODA LA VIVIENDA SON DE BALDOSA HIDRÁULICA, LA ESCALERA ES DE MÁRMOL, CARPINTERIA EXTERIOR DE ALUMINIO CON CLIMALIT, PUERTAS DE MADERA